

88-202/15-4
TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO
17-10-2016
postom — neposredno
Obrazac 20
primj. priloga

SSKA, S.M.
Red
CSM

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-202/15

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) GENERAL ŠPORT d.o.o. –
u stečaju, OIB: 78399970915, Gajeva 49, Zagreb

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07. 2016. DO 30.09. 2016.

Obzirom su sve nekretnine, a koje i jedine predstavljaju stečajnu masu dužnika predmeti ovršnih postupaka koji se vode pred Općinskim sudovima stečajni upravitelj čini jedino što mu je u mogućnosti, a to je da sudjeluje adekvatno u istim postupcima, te eventualno uloži požurnicu na postupanje pojedinih sudova.

U tijeku su slijedeće ovrhe za koje stečajni upravitelj ima saznanja:

1. pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu Ovr- 3023/15, Ovr-2241/15 i Ovr-2127/15
2. pri Općinskom sudu u Novom Zagrebu Ovr-5880/15,

Nema radnika koji su nastavili sa radom.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

Dok se ne rasprodaju sve nekretnine nema uvjeta za zaključenje stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Utvrđeno je da stečajni dužnik ima imovinu koja se sastoji od 13 nekretnina na području Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zk odjel Sesvete, k.o. Sesvetski Kraljevec i to:

z.k.č.br. 4948 upisanu u z.k.ul.br. 8183 površine 3312 m2,
z.k.č.br. 4949 upisanu u z.k.ul.br. 6356 površine 10697 m2,
z.k.č.br. 4951 upisanu u z.k.ul.br. 8172 površine 7183 m2,
z.k.č.br. 4953 upisanu u z.k.ul.br. 7163 površine 7067 m2,
z.k.č.br. 4954 upisanu u z.k.ul.br. 8391 površine 2860 m2,
z.k.č.br. 4955 upisanu u z.k.ul.br. 8391 površine 2978 m2,
z.k.č.br. 4959 upisanu u z.k.ul.br. 8153 površine 9661 m2,
z.k.č.br. 4961 upisanu u z.k.ul.br. 493 površine 5367 m2,
z.k.č.br. 4962 upisanu u z.k.ul.br. 8157 površine 8160 m2,
z.k.č.br. 4964 upisanu u z.k.ul.br. 6703 površine 6139 m2,
z.k.č.br. 4965 upisanu u z.k.ul.br. 7162 površine 415 m2,
z.k.č.br. 4966 upisanu u z.k.ul.br. 7404 površine 8634 m2,
z.k.č.br. 4967 upisanu u z.k.ul.br. 8162 površine 16503 m2,
a koja sva u naravi predstavljaju neizgrađena građevinska zemljišta uz izuzetak
z.k.č.br. 4964 na kojoj postoji i zgrada površine 414m2.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Nema unovčenih predmeta stečajne mase
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
Sve gore navedene nekretnine, obzirom su sve predmeti ovršnih postupaka koji su još u tijeku.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
Razlučna prava još nisu ostvarena, budući da još nije došlo do prodaje navedenih nekretnina.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
Nema izlučnog prava.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
Knjigovodstveni servis Aurora travel d.o.o. - trošak od 1.500,00 kn (nije plaćeno)
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
Nema
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
Nema
9. ostali podaci.
Zaprimljena su dva naloga od strane poljoprivrednih inspektora, a vezano za uređenje zemljišta obzirom da su ista obrasla i neupotrebljavaju se sukladno njihovoj namjeni. Do sada nije pristupljeno uređivanju istih zemljišta obzirom cijene uređivanja istih su previsoke da bi stečajni upravitelj sam snosio troškove budući da u stečajnoj masi nema financijskih sredstava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od **01.10.2016.** do **31.12.2016.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika, te sudjelovanje u svim sudskim postupcima koji su u tijeku. Pristupanje što skorijoj prodaji neunovčenih nekretnina. Uređivanje zemljišta sukladno uputama komunalnog redara kako bi se izbjegle visoke prekršajne kazne.

Mjesto i datum

Zagreb, 15.07.2016.

Stečajni upravitelj

